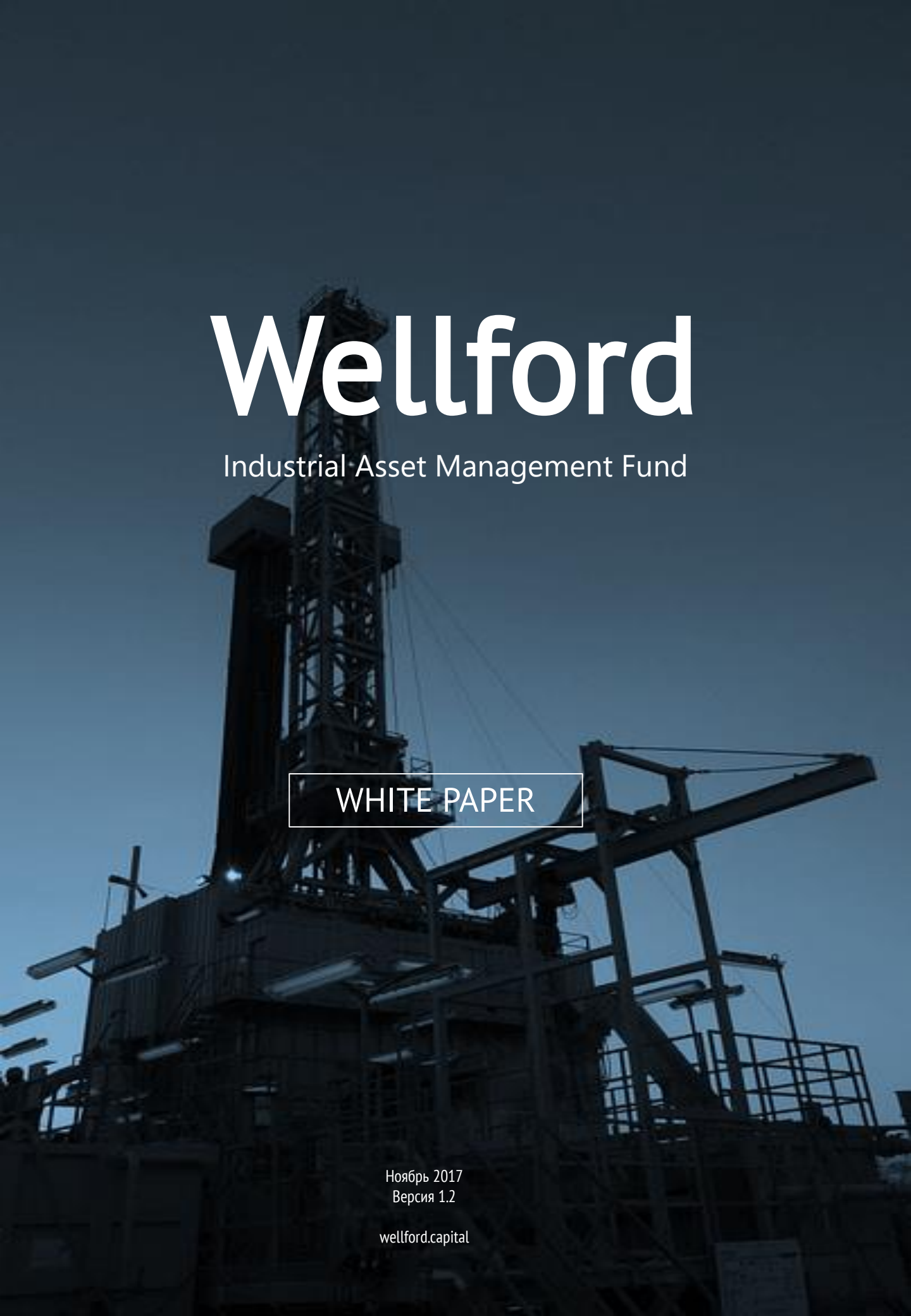


Wellford

Industrial Asset Management Fund

WHITE PAPER

Ноябрь 2017
Версия 1.2

wellford.capital

СОДЕРЖАНИЕ

АННОТАЦИЯ

ХАРАКТЕРИСТИКА ФОНДА
- Миссия и задачи Фонда
- Принципы работы Фонда
- Инвестиционная стратегия Фонда
- Инвестиционная модель Фонда
- Регулирование деятельности Фонда
- Контроль за работой и инвестициями

АНАЛИЗ РЫНКА
- Мировой рынок и перспективы
- Тенденции российского нефтесервисного рынка

ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОЕКТА
- Детали первой эмиссии
- Инвестиции и текущее состояние проекта
- Планируемый объем рынка и ценовая политика
- Экономическая модель

ДОРОЖНАЯ КАРТА
- Эмиссионная модель на 2018-22 гг.

ПРОВЕДЕНИЕ ICO
- Структура ICO
- Расходы Фонда

КОМАНДА

РИСКИ

КОНТАКТЫ

АННОТАЦИЯ

Wellford – блокчейн проект, который организует сообщество пользователей, решивших финансировать производство нефтегазового оборудования по модели краудфандинга, чтобы получать прибыль от его дальнейшей продажи или сдачи в аренду.

Wellford позволит финансировать и владеть большим флотом оборудования по всему миру с минимальными рисками и минуя технические барьеры, связанных с его реализацией.

Wellford предлагает новейший формат финансового инструмента, который позволит пользователям легко и безопасно финансировать производство нефтегазового оборудования по всему миру, минуя затраты на посредников, организацию сделок и исключая технические и прочие барьеры.

Wellford будет работать как инвестиционный фонд, постоянно увеличивая номенклатуру и количество нефтегазового оборудования, находящихся в управлении фонда. Это будет достигаться путём продажи и сдачи в аренду готовых флотов оборудования для производства новых.

РЕАЛЬНЫЕ АКТИВЫ НЕФТЯНОГО РЫНКА ТЕПЕРЬ ДОСТУПНЫ ДЛЯ ВАС В БЛОКЧЕЙНЕ

Для реализации проекта будут созданы умные контракты и выпущены токены с возможностью выплаты дивидендов их владельцам, без раскрытия их личности. Wellford будет привлекать средства путем проведения первичного предложения токенов. (ITO - Initial Token Offering).

Для участия в ITO следуйте инструкция на официальном сайте http://wellford.capital

Пожалуйста, не используете другие источники информации, чтобы не стать жертвой мошенников!

Миссия и задачи Фонда

Фонд Wellford – это первый фонд управления активами закрытого типа, полностью сформированный на технологии блокчейн, доступный для непрофессиональных инвесторов с вложениями от 1 доллара и сфокусированный на инвестициях именно в реальные активы. Фонд запущен профессионалами нефтегазового рынка. Wellford в течение ближайших пяти лет приобретет в свой портфель не менее 20-ти востребованных активов.

Наша миссия – сделать инвестиции в нефтегазовый сектор доступными для непрофессиональных инвесторов.

Мы находим востребованный на рынке актив, находим потребителя и производителя, выкупаем актив в нашу собственность и сдаем его в долгосрочную аренду потребителям.
Теперь, с помощью ICO, возможность инвестировать в фонд и заработать на управлении активами – есть и у инвесторов фонда.

Наша задача найти востребованный на рынке актив, найти потребителя и производителя, произвести актив, выкупить его в нашу собственность и сдать его в долгосрочную аренду.

Теперь, с помощью ICO, возможность инвестировать в фонд и заработать на управлении активами – есть и у инвесторов фонда.

Токены Wellford позволят вам стать инвестором профессионального инвестиционного фонда с высокой доходностью.

Принципы работы Фонда

В начале 2017 года профессиональные инвесторы из классического нефтяного рынка изучали возможность блокчейн инвестиций. В результате этой работы мы приняли решение создать с помощью ICO новый управляющий активами фонд Wellford.

Наша главная идея построена на трёх основах:

1.

Доступ к классическим управляющим фондам имеют только партнёры, у которых есть не менее 500 тыс. долл. США.
Мы дадим возможность инвестировать партнёрам любую сумму, от $1 и при этом иметь все преимущества работы с профессиональным инвестиционным управляющим фондом.

2.

На классическом нефтегазовом рынке сложилась уникальная ситуация, которая ждет нового подхода:
Абсолютно все добывающие компании стоят перед задачей ограничения производства для стабилизации и сохранения цен. На первый план владельцы компаний ставят перед менеджментом задачи снижения издержек (Cost Saving).

3.

Инвестируя в классический управляющий и фонд или напрямую в стартап (ангельские инвестиции), вам нужно ждать отдачу от инвестиций несколько лет – вы не можете продать вашу долю в стартапе, пока он не вырастет и не найдёт покупателя. Токены Wellford будут свободно обращаться на бирже, и вы можете продать их в любой момент, получать дивиденды с помощью buyback или дождаться реализации фонда и получить наибольший доход.

Инвестиционная стратегия Фонда

На протяжении многих десятилетий нефтяные компании закупают оборудование у производителей, тем самым создавая спрос. Производители удовлетворяют этот спрос - производят оборудование. На сегодняшний день установился баланс между спросом и предложением больше всего выгоды достается банкам и инвестиционным компаниям, именно банки и инвестиционные компании, которые финансируют производителей чтобы они изготавливали оборудование. При этом производители вынуждены продавать оборудование за очень высокую цену потому что львиную долю им нужно возвращать банкам и инвестиционным компаниям.

Сейчас эта система оказалась парализована из-за нефтяного кризиса. В некотором смысле нефтяные компании просто перестали закупать оборудование, производители на грани банкротства, банки естественно ничего не получают.

Один из самых простых способов снизить издержки — это заменить покупку дорогостоящего и\или не регулярно используемого оборудования на его аренду.
Так, например, сейчас почти не осталось ни одной нефтедобывающей компании которая владеет погружными насосами, они все в аренде и заменяются по мере необходимости.

Преимущества аренды перед покупкой активов:

1. Обеспечивает финансирование с меньшими затратами.
2. Требует меньшего первоначального взноса. т.е. позволяет привлекать больше средств.
3. Высвобождает средства для более прибыльных инвестиций в другие задачи.
4. Увеличивает гибкость предприятия в области политики смены оборудования
5. Предоставляет налоговые льготы на имущество.

За годы работы теперь точно знаем потребности Клиентов в оборудовании.
Мы можем оценить перспективность проекта.
Мы знаем, как заставить производителей оборудования кратно снизить отпускные цены - предложить им уникальный заказ на крупную партию.
На сегодняшний день многое оборудование делается достаточно малыми партиями.

Нефтяные компании уже готовы к такой схеме работы.

Клиенты не нуждаются в больших количествах - это дорого, велика сумма единовременной покупки оборудования, которое используется не регулярно. Производители не могут найти финансирование на крупные партии на классическом банковском рынке так как у них отсутствуют гарантии покупки этого оборудования. Компании на рынке аренды оборудования находятся в той же ситуации – они берут кредит в банке, покупают по высокой цене оборудование которое потом предлагают Клиентам.
Но это почти не решает основой задачи снижения затрат.

Задача фонда Wellford взять на себя функции единого заказчика, инвестора и управляющего активами для обеспечения клиентов необходимым оборудованием:

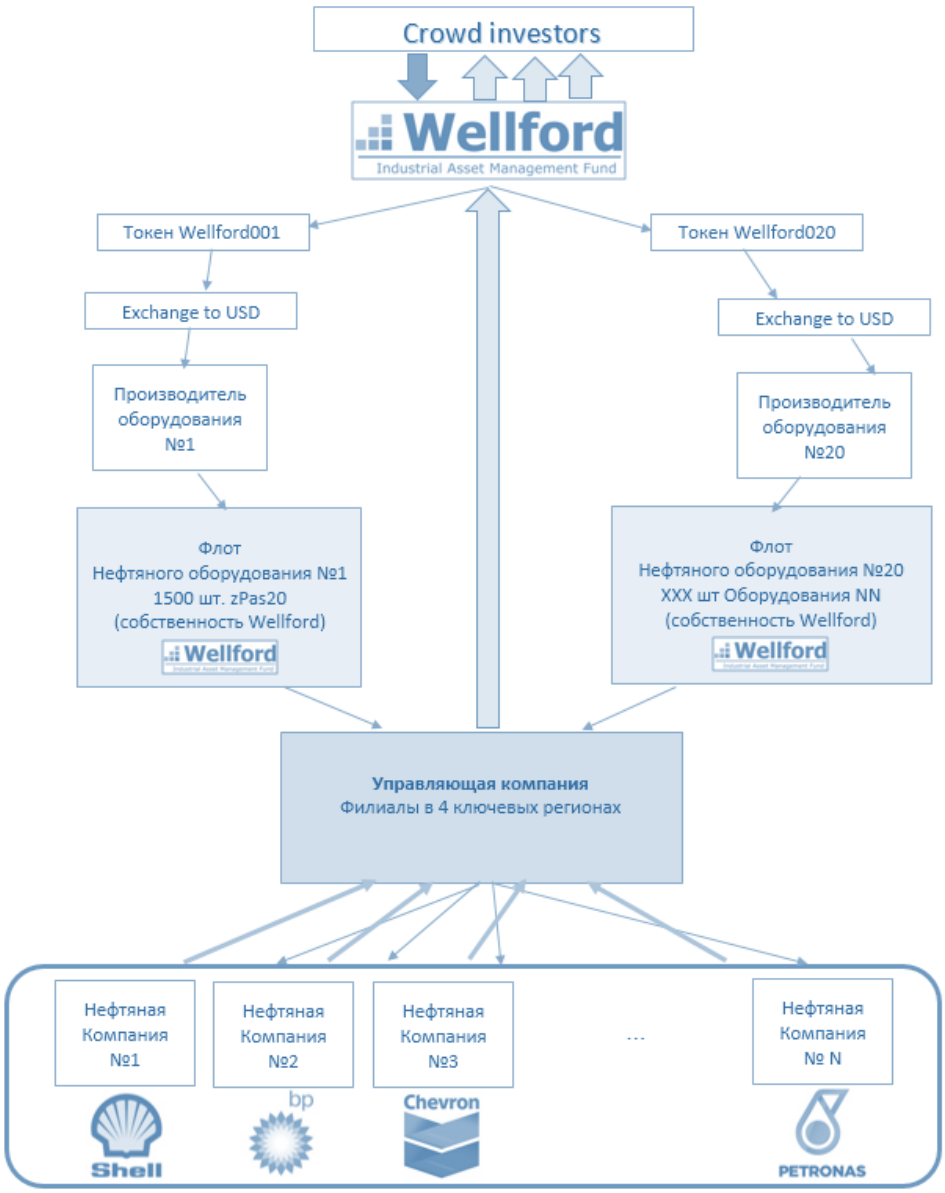
- Определить потребности клиентов
- Проинвестировать производство крупной партии оборудования и получить кратное снижение закупочной цены и сервисного обслуживания.
- Договориться с группой клиентов об постоянной арендной загрузке

Начинающему инвестору сложно определить какой проект сработает, а какой прогорит.
Мы же занимаемся этим каждый день, это наша работа.
Мы определяем только лучшие проекты, в которые затем и инвестируем.

Инвестиционная модель Фонда

Под каждый цикл производства оборудования планируется независимая эмиссия токенов. Готовое оборудование являться материальным обеспечением токенов., причем реальная стоимость оборудования будет кратно превышать совокупную стоимость токенов.

80% дохода от сдачи в аренду или продажи произведенного оборудования идет владельцам токенов.



Регулирование деятельности Фонда

Большинство стран в настоящее время никак не регулируют оборот криптовалют и проведение ICO. Некоторые страны только начинают разработку законодательства в этой сфере.
В связи с этим инвесторы должны понимать, что в отсутствие регулирования отрасли они принимают на себя все связанные с этим риски.

Страна, резидентом которой является инвестор, может ввести регулирование в этой отрасли, существенно меняющие или ограничивающие для инвестора условия участия в фонде или возможность последующего получения прибыли. Эти изменения инвестор также должен отслеживать самостоятельно, и самостоятельно нести риски, связанные с этим.

В настоящее время криптовалюты официально признаны и являются ликвидным платежным средством в Японии; такие государства как США, Канада, Швейцария, Сингапур, имеют некоторые рекомендации и предостережения для инвесторов, но не полноценное регулирование.

Wellford фонд инкорпорирован в стране Сингапур, поэтому использует законодательство в области ICO и криптовалют этой страны. В случае уточнения или изменения регулирования отрасли, которое будет затрагивать работу фонда, мы сообщим об этом всем инвесторам.

Токены фонда являются securutes-токеном, предполагающим (но не гарантирующим) получение инвесторами прибыли. Эмиссия токена осуществляется в соответствии с рекомендациями MAS (Сингапур) и SEC (США). Детальнее статус токена, как ценной бумаги, описан в разделе "Legal terms".

В ICO фонда могут принимать участие инвесторы – резиденты любой страны, если законодательство этих стран не запрещает им участие в таких инвестиционных сделках.
Исключение составляют резиденты Сингапура – для них участие в ICO фонда невозможно.
Для резидентов некоторых стран, например США и Канады, инвесторам необходимо обладать статусом «аккредитованного инвестора» и подтвердить его.
Также для всех инвесторов необходимо будет пройти KYC\ALM процедуру идентификации.
Wellford стремится предоставить всем инвесторам всю требуемую информацию, но настоятельно рекомендует изучить местное законодательство своей страны в области криптовалют и воспользоваться помощью профессионального юриста для принятия взвешенного решения об инвестиции в фонд.

Контроль за работой и инвестициями

Мы обязуемся обеспечивать беспрепятственный доступ ко всей информации о деятельности и расходах фонда всем инвесторам.

Фонд Wellford стремится обеспечить максимально возможную прозрачность (не ущемляя коммерческие интересы портфельных компаний), поэтому все инвесторы фонда в любой момент времени смогут получать актуальную информацию:

- текущий портфель фонда и личная доля инвестора в каждом проекте;
- планы команды фонда по каждому проекту;
- текущие измеримые метрики каждой эмиссии и аналитический отчёт;
- текущую и прогнозную доходность портфеля.

Помимо этого, для инвесторов периодически будут проводиться встречи для освещения деятельности фонда.
В течение двух месяцев с момента окончания ICO будет проведён независимый аудит собранных средств. Результаты аудита и периодическая финансовая отчётность будут доступны любому инвестору.

Вышеуказанная информация будет доступна в любое время на официальном сайте фонда http://wellford.capital

Контроль за инвестициями и работой фонда не гарантирует получение дохода и сохранение вложенных средств. Все ваши инвестиции в фонд могут быть потеряны.
Риск полной потери инвестированных средств не застрахован. Решение об инвестиции в фонд вы принимаете самостоятельно и полностью на свой страх и риск. Просим вас взвешенно обдумать информацию, до того как осуществлять инвестицию.

Мировой рынок и перспективы

Согласно отчету"PwC" в ближайшем будущем ожидается, что недавнее повышение цен на нефть, обусловленное пересмотром фундаментальных показателей спроса и предложения, частично связанным с недавним решением ОПЕК о сокращении производства, продолжится.

В соответствии с недавним обзором затрат Barclays по статьям разведки и добычи, рост капиталовложений в нефтегазовой сфере приблизительно на 7% ожидается в следующем году. В дополнение к этому, согласно данным компании Baker Hughes, число действующих нефтяных скважин на международном уровне и, в особенности в США, растёт, начиная с середины 2016 года.

Реагируя на повышение цен на нефть, мировые энергетические компании увеличивают уровень добычи.

Тенденции российского нефтесервисного рынка

2016 ПК «Делойт и Туш Риджинал Консалтинг Сервисис Лимитед»

Детали первой эмиссии

Мы тщательно выбрали объект для первой эмиссии так как на основании результатов первой эмиссии crowd-сообществом будет принято решение о дальнейших вложениях в фонд.

На нефтегазовом рынке обнаружена важная ниша.
Существует рынок автономных кварцевых термометров манометров.
Прибор дорогой, используется активно для исследования скважин,
стоимость приборов от 18 до 45 тысяч долларов.

Мы нашли первого кандидата для первого размещения токенов фонда Wellford.

Информация о поставщике приборов:

Российская компания Zetscan в течении четырех последних лет разработала и подготовила к выходу на международный рынок уникальный геофизический прибор — автономный кварцевый термометр-манометр **zPas20**

Инвестиции и текущее состояние проекта

Сумма начальных инвестиций составила более 600 тыс. USD

2014 год = 4,2 млн. руб. (76 K USD)
2015 год = 10,3 млн. руб. (188 K USD)
2016 год = 8,3 млн. руб. (150 K USD)
2017 год = 10,0 млн руб. (182 K USD)

Источники текущего финансирования - собственные инвестиции от предприятия и гранты от фонда Сколково.

Текущее состояние проекта

- Создан прибор zPas20, имеющий самую высокую точность в мире (20 Паскаль)
- Прибор запатентован на территории России и поданы зарубежные заявки
- Прибор прошёл государственную сертификацию как средство измерения
- Прибор прошёл полевые испытания у российских недропользователей., в случае конкурентной цены определены потребности рынка
- Созданы производственные площади 450 квадратных метров, позволяющие производить до 1500 приборов в год. Наработана система поставщиков комплектующих, субподрядчиков
- Создана метрологическая лаборатория
- Создан постоянный трудовой коллектив (15 сотрудников) из инженеров и конструкторов
- Компания имеет поддержку от Сколково в виде льгот в виде освобождения от налогов на имущество, на прибыль и НДС и пониженных ставок на налоги с заработной платы
- Прибор получил грант от Сколково
- Прибор готов к массовому внедрению. В компании имеется компетенция вывода на международный рынок новых геофизических приборов, наработана клиентская база.

Планируемый объем рынка и ценовая политика

Стоимость аналогов - от 18 тыс. USD до 45 тыс. USD за прибор.
Аренда аналогов - от 2 тыс. USD в месяц.

Ценовая политика Zetscan планируется в 12 тыс. USD за прибор, что дешевле всех мировых аналогов.

Планируемый Zetscan объем производства при самостоятельном финансировании с опорой на свои ресурсы: От 20 до 100 приборов zPas20 в год.

> При внешнем финансировании объем производства может быть увеличен до 2000 приборов в год и снижение отпускной цена на 50%.

Потребность рынка оценивается Wellford в размере не менее 4000 приборов в год.

ВАЖНО: При внешнем финансировании объем производства может быть увеличен до 2000 приборов в год и снижение отпускной цена на 50%.

Wellford произведена предварительная договоренность на закупки партии в 1500 приборов, при отпускной цене в 6 тыс. USD за прибор, чего мы планируем достичь за счет массовой закупки комплектующих, материалов и массового производства корпусных изделий.
Срок изготовления партии 8 месяцев,.
Гарантия производителя на 6 лет при соблюдении правил эксплуатации.

Wellford произведена предварительная оценка потребностей рынка
Потребность рынка оценивается в размере не менее 12 000 приборов в год.

Сумма арендной платы планируется от 0,5 тыс. USD за единицу в месяц, что в 4 раза меньше рыночной цены.

Средняя арендная загрузка планируется на уровне 65% или 8 месяцев из 12 в год., что с учётом маркетинговых издержек и сервисного обслуживания даёт выручку в год на один прибор около 3,9 тыс. USD или около 3,9 млн. USD в год на флот приборов.

Жизненный цикл приборов не менее 6 лет.
По истечении прибор продается по остаточной стоимости в 1500 долл.

Экономическая модель

Начальный объем закупки флота приборов составляет 9 млн. USD, что позволит выпустить 1500 приборов на общую стоимость 37,5 млн. $

С точки зрения инвестора

Покупка токена за 1 USD приносит в течении 6 лет возврат в виде дивидендов 3 USD
Общая доходность ориентировочно 50% в год.

Высокая доходность достигается за счет низкой входной цены на рынок.
Если в расчет брать рыночную стоимость оборудования, то доходность падает до 16% что соответствует рыночному уровню.

Суммарная выручка и дивиденды за жизненный цикл по токену Welltocken01 (WT01)

Год	Стоимость имущества с учетом амортизации, тыс. $	Арендные поступления, тыс. $	Начисленные дивиденды (80% арендных платежей), тыс. $
2018	37 500	6 000	4 800
2019	31 250	6 000	4 800
2020	25 000	6 000	4 800
2021	18 750	6 000	4 800
2022	12 500	6 000	4 800
2023	6 250	6 000	4 800
2024	-	1 500*	1 200
		37 500	30 000

*) продажа прибора по остаточной стоимости

Дорожная карта

В общей сложности в течении 2018–2022 планируется эмиссии 20 токенов, каждый из которых будет являться отдельным проектом.
Каждый токен будет эмитироваться под конкретный выпуск флотов других приборов или иного оборудования.

Годовую выручку от аренды активов планируется довести к 2022 году до 520 миллионов долларов.

2018	Эмиссия токенов, тыс. $	Арендные поступления, тыс. $	Годовой оборот, тыс. $
Токен Welltocken01	10 000	6 000	6 000
2019			32 400
Токен Welltocken02	10 000	6 000	
Токен Welltocken03	10 000	6 000	
Токен Welltocken04	12 000	7 200	
Токен Welltocken05	12 000	7 200	
2020			75 600
Токен Welltocken06	12 000	7 200	
Токен Welltocken07	12 000	7 200	
Токен Welltocken08	24 000	14 400	
Токен Welltocken09	24 000	14 400	
2021			162 000
Токен Welltocken10	24 000	14 400	
Токен Welltocken11	24 000	14 400	
Токен Welltocken12	48 000	28 800	
Токен Welltocken13	48 000	28 800	
2022			519 600
Токен Welltocken14	48 000	28 800	
Токен Welltocken15	48 000	28 800	
Токен Welltocken16	100 000	60 000	
Токен Welltocken17	100 000	60 000	
Токен Welltocken18	100 000	60 000	
Токен Welltocken19	100 000	60 000	
Токен Welltocken20	100 000	60 000	

СТРУКТУРА ICO

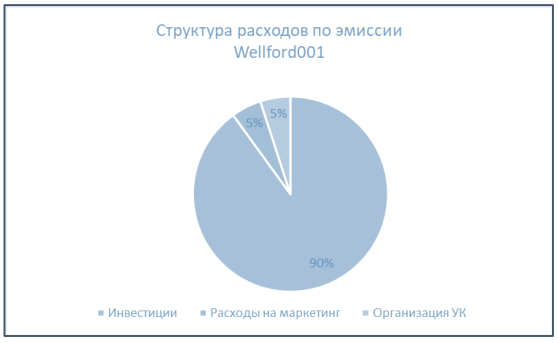
Фонд	Wellford Industrial Asset Management Fund, закрытая акционерная компания, юрисдикция фонда - Сингапур
Выдаваемые токены	Токен Welltocken01 (WT01)
Тип токена	Securities-токен (предполагает получение прибыли от инвестиции), ERC20 Ethereum Token (выставляются на продажу и выпускаются на блокчейне Эфириум)
Объем привлекаемого капитала	10 млн. USD
Сроки проведения	30 дней, с 06 июня по 06 июля 2018 г.
Минимальный взнос	0.1 ETH или его эквивалент в иных средствах
Принимаемые взносы	BTC, ETH
Предварительная цена токена для ITO	1 WT01 = 1.00 USD
Поощрительные бонусы	неделя 1 – 15% неделя 2 – 10% неделя 3 – 10% неделя 4 – 5%
Распределение инвестиций	9 млн. USD — затраты на закупку флота 1,500 приборов для продажи и аренды. Срок изготовления 8 месяцев; 1 млн. USD — затраты на административные и маркетинговые издержки продвижения проекта по всему миру.
Обеспечение токенов	1) Флотом из 1500 приборов zPas20 (средняя рыночная оценка имущества на основании стоимости аналогов составляет 25 M USD) 2) 80% выручки от сдачи в аренду этого флота приборов будет распределяться среди владельцев токенов WT01 на ежегодной основе
Выкуп токенов	Гарантированный обратный выкуп токенов WT01 через три года по цене 1,45 USD за токен (15% годовых)

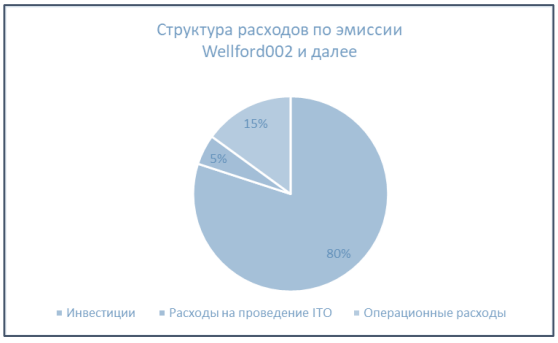
Расходы Фонда

Привлеченные в ходе ITO инвестиции будут распределены следующим образом:

- 90% – затраты на закупку флота 1,500 приборов для продажи и аренды;
- 5% – затраты на маркетинг и продвижения проекта;
- 5% – административные затраты.

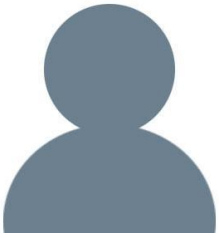
Ежегодный управленческий сбор в размере 15% будет использоваться для покрытия расходов, связанных с управлением Фонда и программами мотивации, в том числе зарплаты участникам команды, затраты на операционную деятельность, юридические и бухгалтерские расходы.





КОМАНДА

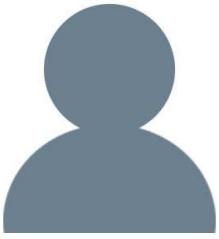
Наша команда это профессионалы нефтегазового рынка и имеет многолетний опыт успешной работы по превращению инвестиций в реально работающие активы.



Гребенщиков Александр

Founder, CEO

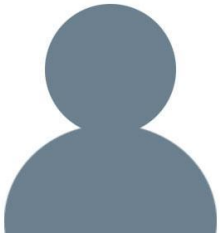
С 2003 года интернет-предприниматель. Специализация - информационные системы, платежи и платежные инфраструктуры. интернет магазины, электронные и мобильные платежи.



Шелихов Сергей

Финансовый директор

17 лет работы в банковской сфере. Опыт кредитования физических лиц, корпоративных клиентов: малый, средний, крупный бизнес. Руководство самостоятельными региональными банковскими офисами, ведение клиенткой базы. Продажи финансовых продуктов.



Кирсанов Кирилл

Ведущий разработчик

Архитектура, разработка, набор команды разработчиков. Информационные и платежные системы. Высоконагруженные проекты. Лаборатория массмедиа ведущий программист, ЦТПО РГГУ, Станкин, банк РФИ

Нам доверяют:

Крупнейший американский инвестиционный Фонд в нефтегазовые активы Lime Rock Partners
(Более 30 миллионов долларов прямых инвестиций фонда)

Российский Фонд развития Центра разработки и коммерциализации новых технологий Сколково
(Более 2 миллионов долларов инвестиций фонда)

Более 8 миллионов долларов инвестиций от частных инвесторов

РИСКИ СВЯЗАННЫЕ С ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ ФОНДА

Фонд является недавно основанным учреждением, не имеющим стажа деятельности.

Фонд является недавно основанным учреждением, не имеющим стажа деятельности. В результате отсутствия стажа деятельности, инвесторы обладают ограниченной информацией, на которую могут полагаться для принятия инвестиционных решений, и нет гарантий в том, что Фонд достигнет своих заявленных целей и плана действий.

Несмотря на то, что команда фонда коллективно обладает значительным опытом в сделках с рынками капитала, а также в вопросах запуска и управления новых инициатив, она не обладает опытом в деле управления средствами, которыми обладает Фонд. Прошлый опыт инвестиций, осуществленный, прямо или косвенно, командой фонда не обязательно свидетельствует о будущих успехах инвестиций Фонда.

Невзирая на ранее осуществленные проекты или любые другие инвестиции, Фонд в состоянии понести существенные убытки.

Риски, связанные с венчурными инвестициями.

Данные виды инвестиций, которые Фонд предполагает обеспечить, сопряжены с высокой степенью риска. В целом, речь идет о финансовых и эксплуатационных рисках, связанных с портфельными компаниями, которые могут стать значительными. Хотя целевые доходы должны отражать предполагаемый уровень риска при любой инвестиции, мы не можем дать гарантии, что Фонду будет выплачена надлежащая компенсация за предпринятые риски. Существует риск потери всего капитала

инвестора. Сроки реализации прибыли весьма неясны. Вероятность потерь на раннем этапе жизни Фонда велика, поскольку для успеха зачастую требуются длительное «созревание». Компании на раннем этапе функционирования и развития часто сталкиваются с неожиданными проблемами в области разработки продукции, производства, маркетинга, финансирования и общего управления, которые в некоторых случаях не могут быть надлежащим образом решены. Кроме того, такие компании в состоянии потребовать значительных финансовых средств, которые могут оказаться недоступными со стороны институциональных частных размещений или биржевых площадок. Доля выживших и процветающих компаний может быть невелика. Инвестиции в более зрелые компании на

этапе расширения или прибыльности сопряжены с существенными рисками. Такие компании, как правило, получили капитал в форме заемного капитала и/или акционерного капитала для быстрого расширения, реорганизации операций, приобретения других предприятий или развития новых товаров и рынков. Эта деятельность по определению связана с значительным изменением в компании и может повлечь за собой существенные проблемы в области продаж, производства и общего управления этими видами деятельности.

Фонд функционирует на высококонкурентном рынке инвестиционных возможностей.

Большое число организаций будут конкурировать с Фондом с целью совершить те инвестиции, которые планирует совершить Фонд. Фонд будет конкурировать с другими государственными и частными фондами; коммерческими и инвестиционными банками, частными и государственными финансовыми компаниями, а также рядом других инвесторов. Многие конкуренты Фонда являются более крупными организациями и имеют значительно больше финансовых, технических и маркетинговых ресурсов, чем Фонд. Некоторые конкуренты могут иметь меньшую стоимость фондирования и доступ к источникам финансирования, которые недоступны Фонду. Кроме того, некоторые конкуренты Фонда могут иметь более высокие допуски на риск или другие оценки рисков, чем Фонд, что может позволить им рассматривать более широкий круг инвестиций и отношений между учреждениями.

Фонд не может гарантировать Вам, что конкурентное давление, с которым мы сталкиваемся, не окажет существенного негативного воздействия на финансовое положение Фонда и на результаты его операций. Кроме того, в результате такого соперничества Фонд, возможно, не всегда сможет использовать привлекательные инвестиционные возможности. Фонд не может гарантировать, что сможет выявлять и делать инвестиции в соответствии с инвестиционными целями Фонда.

Владельцы токенов не имеют прямого контроля над оперативной или инвестиционной политикой или процедурами Фонда.

Политика управления, финансирования и распоряжения Фонда, а также его политики в отношении других видов деятельности, включая распределение и оперативную политику, определяются командой Фонда.

Данные политики могут периодически меняться по усмотрению команды Фонда без проведения голосования Партнеров Фонда в той мере, в какой это допускается Соглашением Фонда.

Несмотря на то, что команда Фонда не намерена производить какие-либо изменения, подобные изменения могут нанести ущерб интересам владельцев токенов Фонда.

КОНТАКТЫ

Wellford
Industrial Asset Management Fund

Телефон
E-mail
Web http://wellford.capital